ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННА ПРОГРАМА НА ОБЩИНА СИЛИСТРА ЗА ПЕРИОДА 2014-2020 Г. ДО 31.12.2020 Г.

януари 2021 г.

Основни цели на Програмата:

- Повишаване енергийната ефективност и достигане най-малко клас на енергопотребление „С“ в жилищния сектор и в административни сгради на общинската администрация;
- Повишаване качеството на живот, социално включване и подобряване на екологичната среда чрез благоустрояване на физическата среда в град Силистра;
- Осигуряване на подходяща социална инфраструктура за предоставяне на социални услуги за уязвими групи от общността;
- Обновяване и модернизация на общинска образователна инфраструктура в град Силистра.

Срок на изпълнение: 96 месеца

Обща стойност на програмата: 19 877 790,14 лева
Стойност на безвъзмездната финансова помощ: 17 900 372,25 лева
Стойност от страна на Община Силистра: 1 977 417,89 лева

Списък на проектите включени в Инвестиционната програма

Основни проекти:

1. „Основен ремонт и цялостно обновяване на основно училище „Св. Св. Кирил и Методий“ и детска ясла „Здравец“;
2. „Реконструкция и рехабилитация на площад „Албена“ – гр. Силистра”;
3. „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Симеон Велики“ – гр. Силистра“;
4. „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради“;
5. „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на общинска администрация - Силистра“;
6. „Изграждане на жилищна сграда за социални жилища“;
7. „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на Драматичен театър „Сава Доброплодни” - гр. Силистра“.

Резервни проекти:

1. „Преустройство, реконструкция и обновяване на сградата на Младежки дом гр. Силистра“;
2. „Основен ремонт и обновяване на обединено общежитие за средношколци „Младост“ - гр. Силистра“.

ОТЧЕТ

относно изпълнение на проект: „Основен ремонт и цялостно обновяване на основно училище „Св. св. Кирил и Методий“ и детска ясла „Здравец“, гр. Силистра“

Наименование на проекта: „Основен ремонт и цялостно обновяване на основно училище „Св. св. Кирил и Методий“ и детска ясла „Здравец“, гр. Силистра“

Срок за изпълнение: от декември 2016 г. до юни 2019 г.

Стойност на проекта: 5 142 602.90 лв., от които 4 919 304,33 лв. БФП

Цел на проекта:

Да се осъществи основен ремонт и цялостно обновяване на основно училище „Св. св. Кирил и Методий“ и детска ясла „Здравец“, гр. Силистра. С проекта се предвижда цялостно обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на ОУ „Св.св. Кирил и Методий“ и детска ясла „Здравец“ с цел да се осигури модерна, здравословна и функционална образователна инфраструктура, задоволяване потребностите на групите в неравностойно положение и малцинствените групи /вкл. роми/, както и на млади семейства от близките населени места.

Осигуряването на качествено образование на най-младите хора от общината може да бъде гарантирана при предоставянето на качествена и рентабилна образователна инфраструктура, което ще се постигне с реализацията на проекта. Качеството на средата за обучение е една от предпоставките за задържане на младите хора и техните деца и постигане на устойчиво развитие за град Силистра и агломерацията.

Чрез реализиране на дейностите по проекта ще се постигне повишаване на енергийната ефективност в сгради от общинската образователна инфраструктура в гр.Силистра, осигуряване на достъпна среда за хората в неравностойно положение, ново оборудване и обзавеждане, благоустрояване на дворните пространства и спортни площадки.

Отчет за изпълнение на дейности до 31.12.2020 г.:

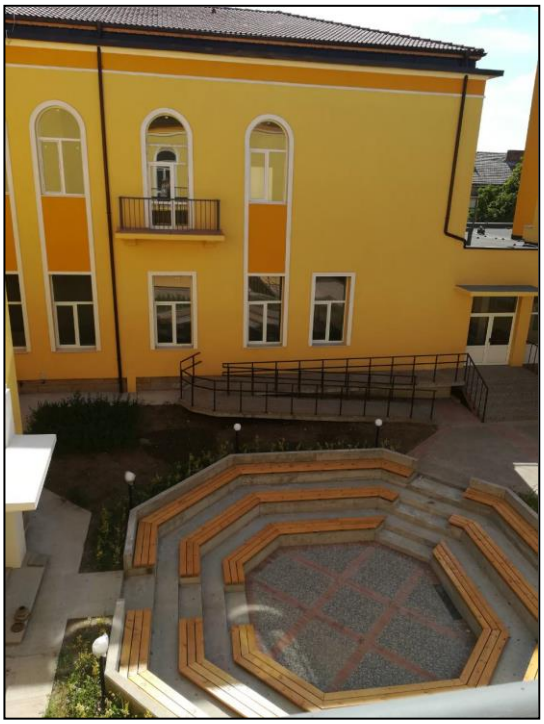
ОУ „Кирил и Методий“

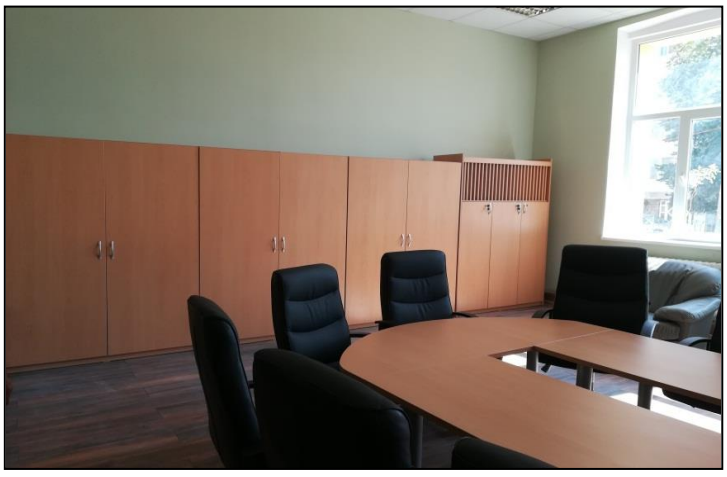
- Дейностите по СМР приключиха на 25.04.2018 г. с издаден Констативен акт Образец 15 за установяване годността за приемане на строежа;
- На 15.09.2018 г. стартира учебната година в обновената сграда на училището.

Детска ясла „Здравец“:

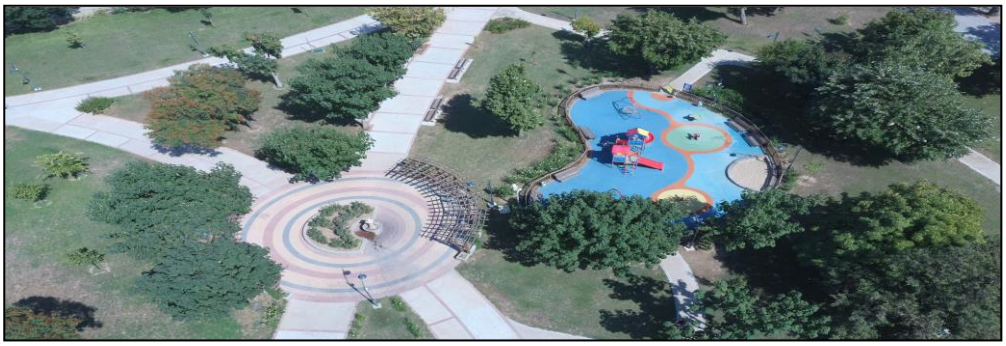
- На 15.05.2019 г. е издаден Констативен акт Образец 15 за установяване годността за приемане на строежа;
- Изготвени са необходимите документи и Становища от институции за въвеждане на детската ясла в експлоатация;
- Доставено и монтирано е цялото оборудване и обзавеждане на детската ясла - мебели и техника;
- Обектът е въведен в експлоатация на 17.05.2019 г.;
- На 20.05.2019 г. е проведена заключителна пресконференция и церемония по откриване на детската ясла;
- След въвеждане на обекта в експлоатация е извършен одит на проекта;
- Всички дейности по проекта са разплатени с изпълнителите до 07.06.2019 г.;
- На 07.06.2019 г. е подготвен и изпратен окончателния отчет за изпълнението на проекта и искане за окончателно плащане по проекта към Управляващия орган на ОПРР. Средствата са верифицирани.

„Основен ремонт и цялостно обновяване на основно училище „Св. св. Кирил и Методий“ и детска ясла „Здравец“





ОТЧЕТ
относно подготовка и изпълнение на проект: „Реконструкция и рехабилитация на площад „Албена“ – гр. Силистра“



Наименование на проекта: "Реконструкция и рехабилитация на площад "Албена" - гр. Силистра"

Срок за изпълнение: от януари 2017 г. до октомври 2018 г.

Стойност на проекта: 2 264 013,22 лв.

Цел на проекта:

С изпълнението на проект "Реконструкция и рехабилитация на площад "Албена" - гр. Силистра" се цели повишаване привлекателността на града, качеството и комфорта на обитаване, чрез интегрирано въздействие върху значими градски пространства. Основните дейности в проекта са свързани с реконструкция и рехабилитация на алейната мрежа, тротоарни настилки, възстановяване на водно огледало и паметник "1800 години Силистра", създаване на детска площадка и зони за отдих, изграждане на велоалея, въвеждане на видеонаблюдение и енергоспестяващо осветление и осигуряване на достъпна среда за хора със затруднена мобилност. Основната целева група с оглед спецификата на проекта обхваща цялото население на гр. Силистра, което с реализацията на проекта ще бъде облагодетелствано от създадената привлекателна градска среда, която ще повиши качеството на живот, социалното включване и ще подобри екологичната среда.

Обща цел на проектното предложение:

Да се повиши привлекателността на града, качеството и комфорта на обитаване, чрез интегрирано въздействие върху значими градски пространства.

Специфични цели:

1. Създаване на единен облик и подобряване на градската и екологична среда, чрез рехабилитация на пешеходни и зелени пространства, създаване на единна зелена система;

2. Създаване на условия за интегриране на групи в неравностойно положение, чрез прилагане на мерки за подобряване на достъпността в градската среда.

Отчет на изпълнени дейности до 31.12.2020 г.:

- Изпълнението на строително-монтажните работи приключи през 12.2017 г.;
- През 2018 г. е проведена държавна приемателна комисия и обектът е въведен в експлоатация;
- На 24.04.2018 г. е проведена Заключителна пресконференция и официално откриване на обекта;
- На 10.07.2018 г. е изпратен окончателния отчет и искане за окончателно плащане по проекта към УО на ОПРР. Средствата са верифицирани.

ОТЧЕТ
относно изпълнение на проект: „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Симеон Велики“ гр. Силистра“

Наименование на проекта: "Реконструкция и рехабилитация на ул. "Симеон Велики" - гр. Силистра"

Срок за изпълнение: от 28.12.2017г. до 28.06.2020г.

Стойност на проекта: БФП 3 105 281.13 лв. и собствен принос 50 558,21 лв.

Цел на проекта:

С изпълнението на проект "Реконструкция и рехабилитация на ул. "Симеон Велики" - гр. Силистра" се цели повишаване привлекателността на града, качеството и комфорта на обитаване, чрез интегрирано въздействие върху значими градски пространства. Основните дейности в проекта са свързани с реконструкция и рехабилитация на уличната мрежа, тротоарни настилки, обособяване на места за паркиране и зони за отдих, изграждане на велоалея, нови решения за улично озеленяване, въвеждане на енергоспестяващо осветление и осигуряване на достъпна среда за хора със затруднена мобилност. Основната целева група обхваща цялото население на гр. Силистра, включително и населението на населените места от общината и гостите на града. С реализацията на проекта населението ще бъде облагодетелствано от създадената привлекателна градска среда, която ще повиши качеството на живот, социалното включване и ще подобри екологичната среда.

Обща цел на проектното предложение:

Да се изгради нова визия на градската среда, чрез интегрирано въздействие върху значими градски пространства. Проектът е надграждане на предходен изпълнен проект „Реконструкция и рехабилитация на площад "Албена" - гр. Силистра".

Специфични цели:

1. Създаване на единен облик и подобряване на градската и екологична среда, чрез рехабилитация на улица, пешеходни и зелени пространства, създаване на единна зелена система;

2. Създаване на условия за интегриране на групи в неравностойно положение, чрез прилагане на мерки за подобряване на достъпността в градската среда.

Отчет за изпълнение на дейности до 31.12.2020 г.:

- Приключени са строително-монтажните работи и обектът е въведен в експлоатация;
- Изпълнен е независим строителен надзор и авторски надзор на обекта;
- Изпълнени са дейности по информация и комуникация на проекта;
- Изготвено е геодезическо заснемане на обекта;
- На 15.06.2020 г. се проведе заключителна пресконференция и откриване на обекта;
- Извършен е финансов одит;
- Проектът е приключен в срок и е подаден окончателен отчет и Искане за окончателно плащане. Средствата са верифицирани.

ТОГЛЕДАЧИ

First May

ОТЧЕТ
относно подготовка и изпълнение на проект: „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради“

Наименование на проекта: „Енергийна ефективност за чист въздух в гр. Силистра“

Срок за изпълнение: от 12.10.2018 г. до 12.10.2021 г.

Стойност на проекта: 1 609 217,07 лв.

Цел на проекта:

Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради. Проектът е насочен към обновяване на многофамилни жилищни сгради, като се цели чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност да се осигурят по-добри условия на живот за гражданите в многофамилни жилищни сгради, топлинен комфорт и по-високо качество на жизнената среда.

За постигането на синергия и цялостен ефект от реализацията на Инвестиционната програма на Община Силистра за периода 2014 – 2020 г. приоритетно се обновяват многофамилни жилищни сгради в обновена градска среда - улица „Симеон Велики“.

Многофамилните жилищни сгради, които са обновени по проекта са:

- Сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 4;
- Сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 6;
- Сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 8;
- Сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Симеон Велики“ № 15;
- Сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Христо Ботев“ № 6;

➢ Сграда с административен адрес: гр. Силистра, ул. „Добрич“ № 35.

Отчет за изпълнени дейности до 31.12.2020 г.:

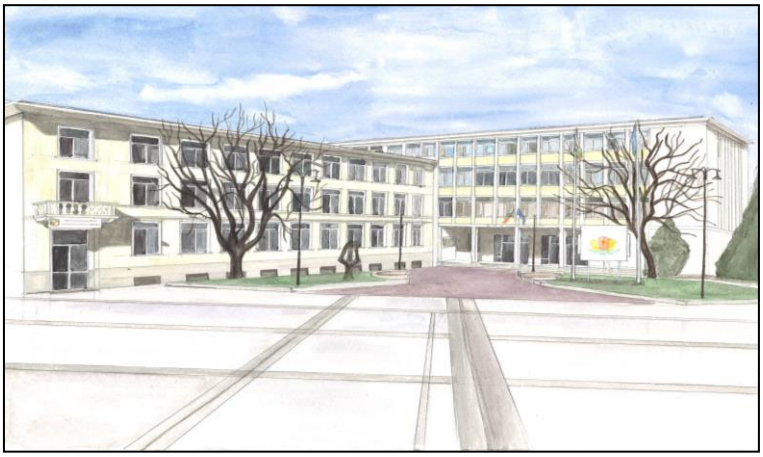
- Работните проекти са съгласувани;
- Издадени са Разрешения за строеж;
- За пет от сградите са приключили строително-ремонтните дейности;
- Подадено е Искане за междинно плащане
- Изпълнени са дейностите по информация и публичност;

Предстоящи дейности:

- Окончателно приключване на строително-ремонтните работи;
- Приключване на строителен и авторски надзор;
- Провеждане на заключителна пресконференция;
- Окончателно отчитане на проекта и подаване на Искане за окончателно плащане.

ОТЧЕТ

относно подготовка и изпълнение на проект: „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на общинска администрация - Силистра“



Наименование на проекта: „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на общинска администрация - Силистра“

Срок за изпълнение: от 04.10.2018 г. до 04.04.2021 г.

Индикативна стойност: 1 547 494,55 лв.

Цел на проекта:

Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на общинска администрация – Силистра. Проектът е насочен към обновяване на сградата на общинска администрация, като се цели чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност да се осигурят по-добри условия на работа, топлинен комфорт и по-високо качество на работната среда.

Отчет за изпълнение на дейности до 31.12.2020 г.:

- Извършени са строително-монтажни работи на обекта.
- Подадено е междинно искане за плащане към УО на ОПРР

Предстоящи дейности:

- Приключване на СМР;
- Извършване на авторски и строителен надзор;
- Изпълнение на дейности по Информация и комуникация;
- Подаване на искане за междинно и окончателно плащания;
- Окончателно отчитане на проекта

ОТЧЕТ

относно подготовка и изпълнение на проект: „Изграждане на жилищна сграда за социални жилища”

Наименование на проекта: „Изграждане на жилищна сграда за социални жилища”

Индикативен срок за подаване на проектно предложение: юни 2018 г.

Срок за изпълнение: 03.12.2019 г. до 03.06.2022 г.

Обща стойност на проекта: 1 327 866,04 лв.

Цел на проекта: да се осигури подходяща социална инфраструктура, включително съвременни социални жилища за настаняване на уязвими и необлагодетелствани групи от населението, въвеждане на модел за жилищно осигуряване, базиран на предоставяне на възможности и стимули, социално включване, преодоляване на социална маргинализация и сегрегация.

Отчет за изпълнени дейности до 31.12.2020 г.:

- Избран е изпълнител за извършване на строителен надзор;
- Сключен е договор за извършване на авторски надзор;
- Избран е изпълнител за извършване на дейности за информация и публичност;
- Избран е изпълнител за извършване на СМР.
- Проведена е встъпителна пресконференция и церемония „Първа копка“;

- Стартирани са строително-монтажните дейности;
- Подадени са искания за авансово и междинно плащания.

От 25.09.2020 до 31.12.2020 г. строителните дейности са спрени поради разкриване на археологическа находка.

Предстоящи дейности:

- Избор на изпълнител за доставка на оборудване и обзавеждане;
- Избор на изпълнител за извършване на финансов одит;
- Стартиране на строително-монтажните дейности.

ОТЧЕТ

За подготовката на проект „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на Драматичен театър „Сава Доброплодни“ - Силистра“

Съгласно условията на процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ на приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОПРР 2014-2020 г. проектът трябва да се реализира посредством комбинирано финансиране чрез безвъзмездна финансова помощ(БФП) и финансов инструмент.

Дейностите по проекта предвиждат да се извърши основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на Драматичен театър „Сава Доброплодни „ – гр. Силистра, както и изпълнение на мерки за осигуряване на достъп на хората в неравностойно положение и др. дейности.

Обща индикативна стойност: 4 574 398,95 лв., в т.ч.
БФП – 2 487 321,20 лв.(сумата е предвидена в Инвестиционната програма)
Финансов инструмент(индикативна стойност) – 2 087 077,75 лв.
Отчет за изпълнени дейности до 31.12.2020 г.:

- Има изготвена техническа документация с влязло в сила Разрешение за строеж;
- Представен е бизнес план на фонда за финансиране;
- Водят се преговори с финансовия посредник и банката относно бъдещо финансиране.

Краен срок за кандидатстване: февруари 2021 г.

Заложени индикатори за изпълнение в Програмата:

Индикатор	Мерна единица	Междинна цел 2018 г.	Крайна цел 2023 г.
Понижаване на годишното потребление на първична енергия от обществените сгради	kWh/годишно	0,00	903 132,00
Незастроени площи, създадени или рехабилитирани в градските райони	квадратни метри	30 028,00	57 568,00
Капацитет на подпомогнатите детски заведения или образователна инфраструктура	лица	64,00	914,00
Рехабилитирани жилища в градски райони	жилища	0,00	16,00
Обществени или търговски сгради, построени или обновени в градските райони	квадратни метри	0,00	5 404,37

Изпълнение на индикатори за в Програмата:

Изпълнение на заложени междинни индикатори през 2018 г.					
	Срок за постигане на целите	Заложена междинна цел до 12.2018 г.	Изпълнена междинна цел до 12.2018 г.	% реално изпълнение	
Незастроени площи, създадени или рехабилитирани в градските райони	до декември 2018 г.	30 028,00	30 028,00	100%	
Капацитет на подпомогнатите детски заведения или образователна инфраструктура	до декември 2018 г.	64	850	1328%	
Верифицирани средства	до септември 2018 г.	3 580 074,45	3 274 225,70	91%	

Проектите включени в Инвестиционната програма:

- ✓ ***Приключили проекти през 2018 г.:***
  - „Реконструкция и рехабилитация на площад „Албена“ – гр. Силистра;
  - „Основен ремонт и цялостно обновяване на основно училище „Св. св. Кирил и Методий“ и детска ясла „Здравец“ .
- ✓ ***Приключили проекти през 2020 г.:***
  - „Реконструкция и рехабилитация на ул. „Симеон Велики“ – гр. Силистра“.
- ✓ ***Проекти, които приключват през 2021 г.:***
  - „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради“;
  - „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на общинска администрация - Силистра“.
- ✓ ***Проекти, които приключват до 2023 г.:***
  - „Изграждане на жилищна сграда за социални жилища“;
  - „Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на Драматичен театър „Сава Доброплодни“ - Силистра“.